

TRIBUNAL DE COMMERCE

Restauration des menuiseries et des décors intérieurs

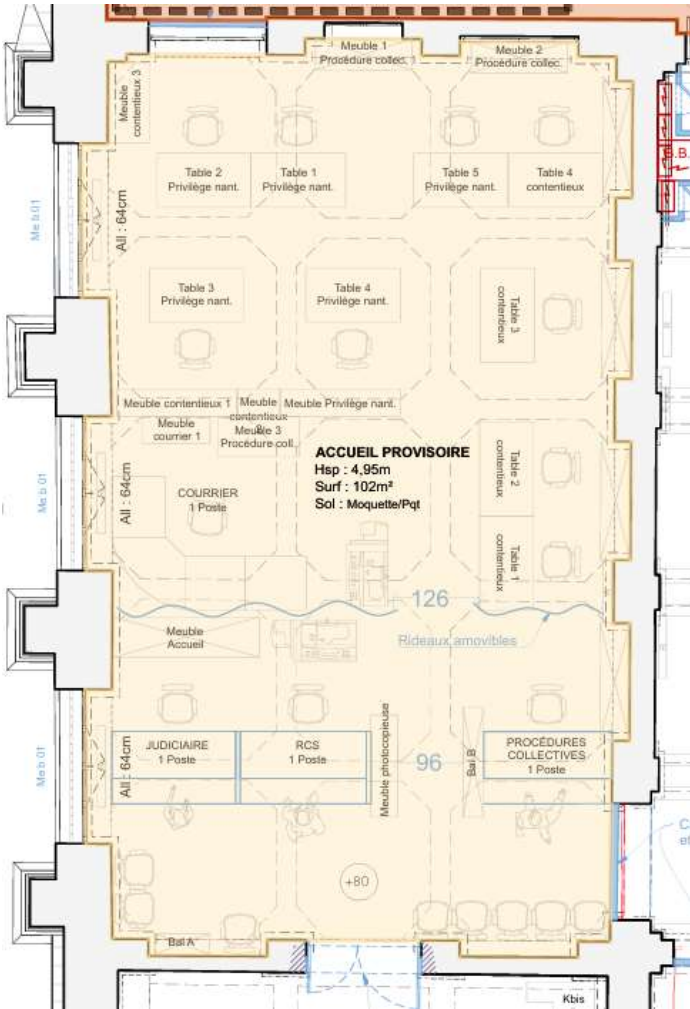
Notice de phasage

TRANCHE FERME – 10 MOIS

- *Juin 2026 – Mars 2027*

- ✓ Aménagements partiels de la salle d'audience du RDC et de l'appartement du R+3 (Juin 2026)
- ✓ Déménagements du 29/06/2026 au 03/07/2026 (1 semaine)
- ✓ Réfection de la salle des pas perdus et des colonnes (Juillet 2026 – Mars 2027)

Aménagements partiels – Juin 2026

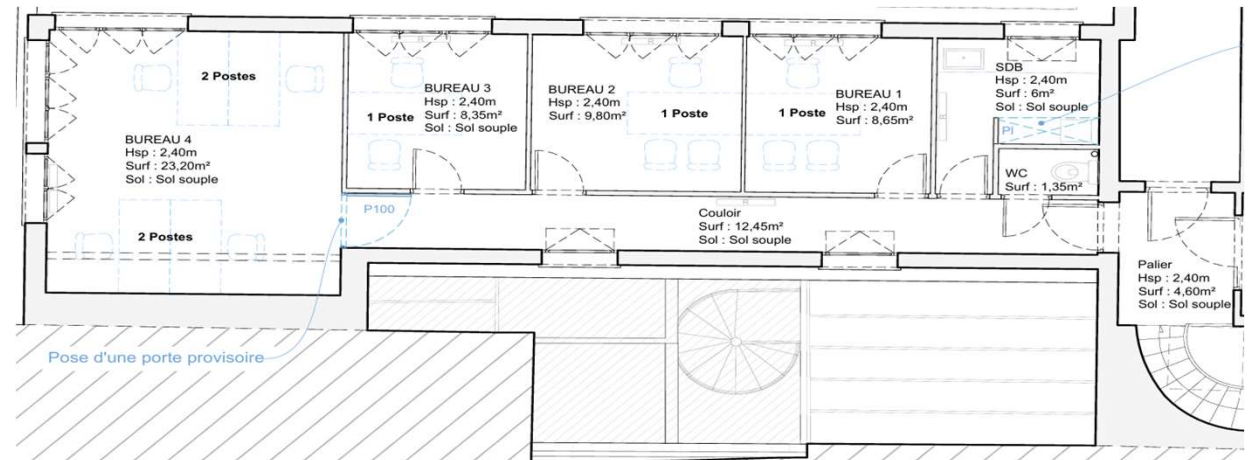


Salle audience RDC

- Aménagement d'une porte provisoire
- Aménagement électrique pour poste de travail provisoire - 13 postes
- Mise en place d'un rideau pour délimiter l'espace accueil et les bureaux à l'arrière

Appartement R+3

- Décapissage et mise en peinture pour un « coup de propreté »
- Mise en place de goulotte électrique pour création des postes de travail



Juillet 2026 – Mars 2027

Cloison provisoire étanche



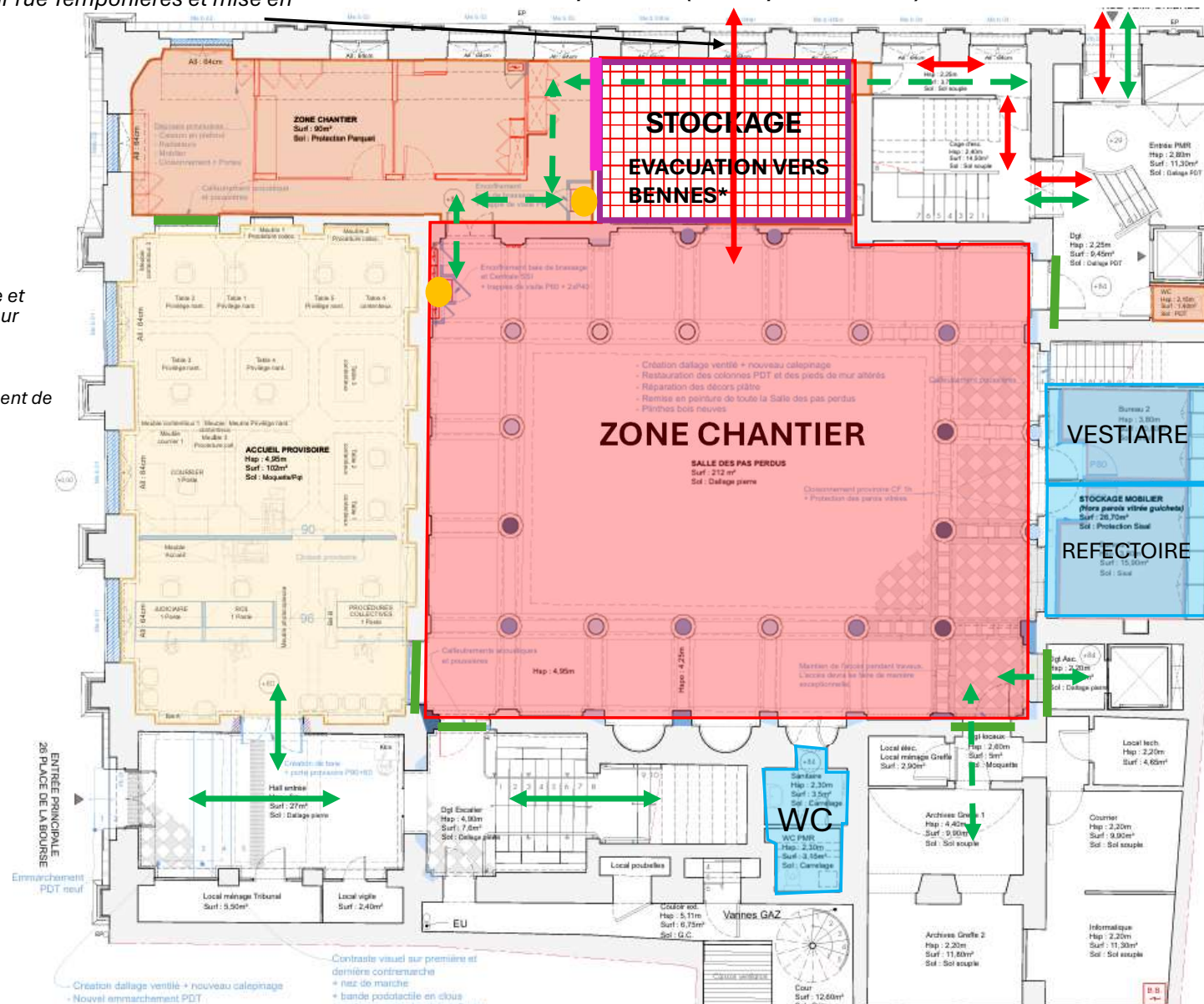


Centrale incendie et baie de brassage à encoffrer dans des placards provisoires pour les conserver accessibles et ne pas les détériorer

Nota: Remplacement des vitrages par des panneaux bois de la fenêtre pour évacuation sur rue Temponières et mise en place de volets en acier

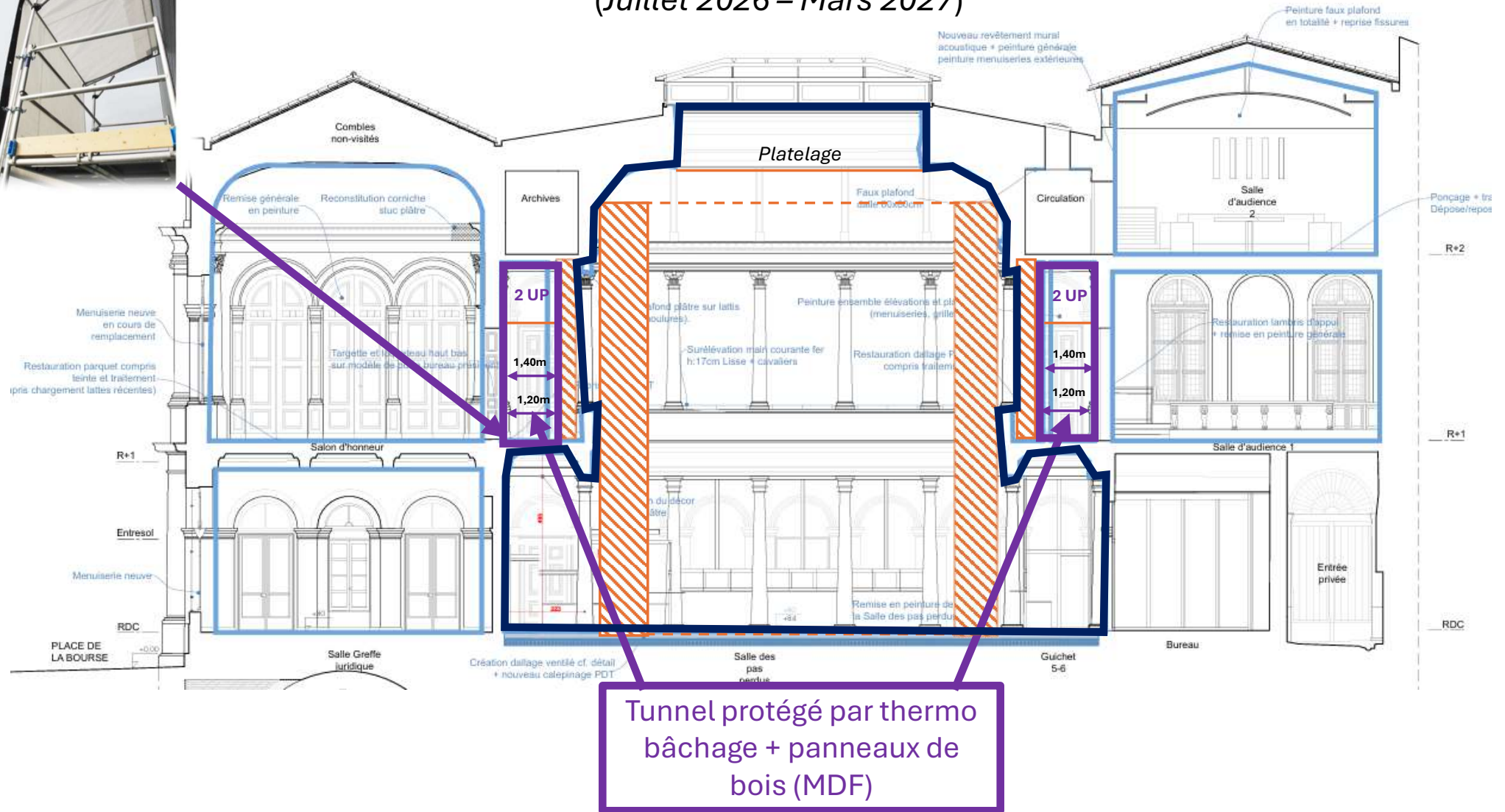
***Selon arrêté de voirie préfectoral (rue Temponières barrée)**

**Maintien porte en bois ouverte
aux horaires d'ouvertures**

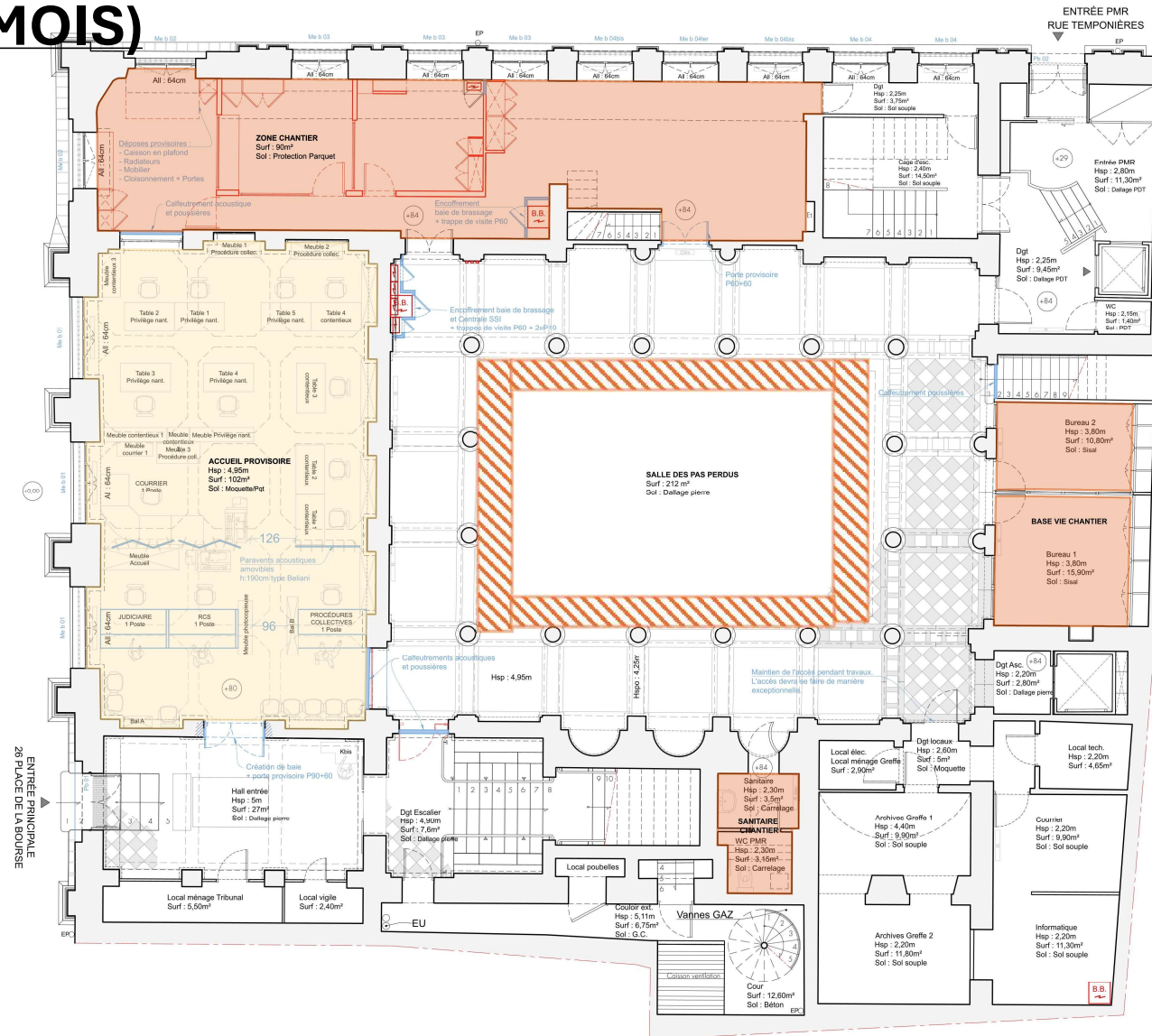


Principe échafaudage 9 MOIS

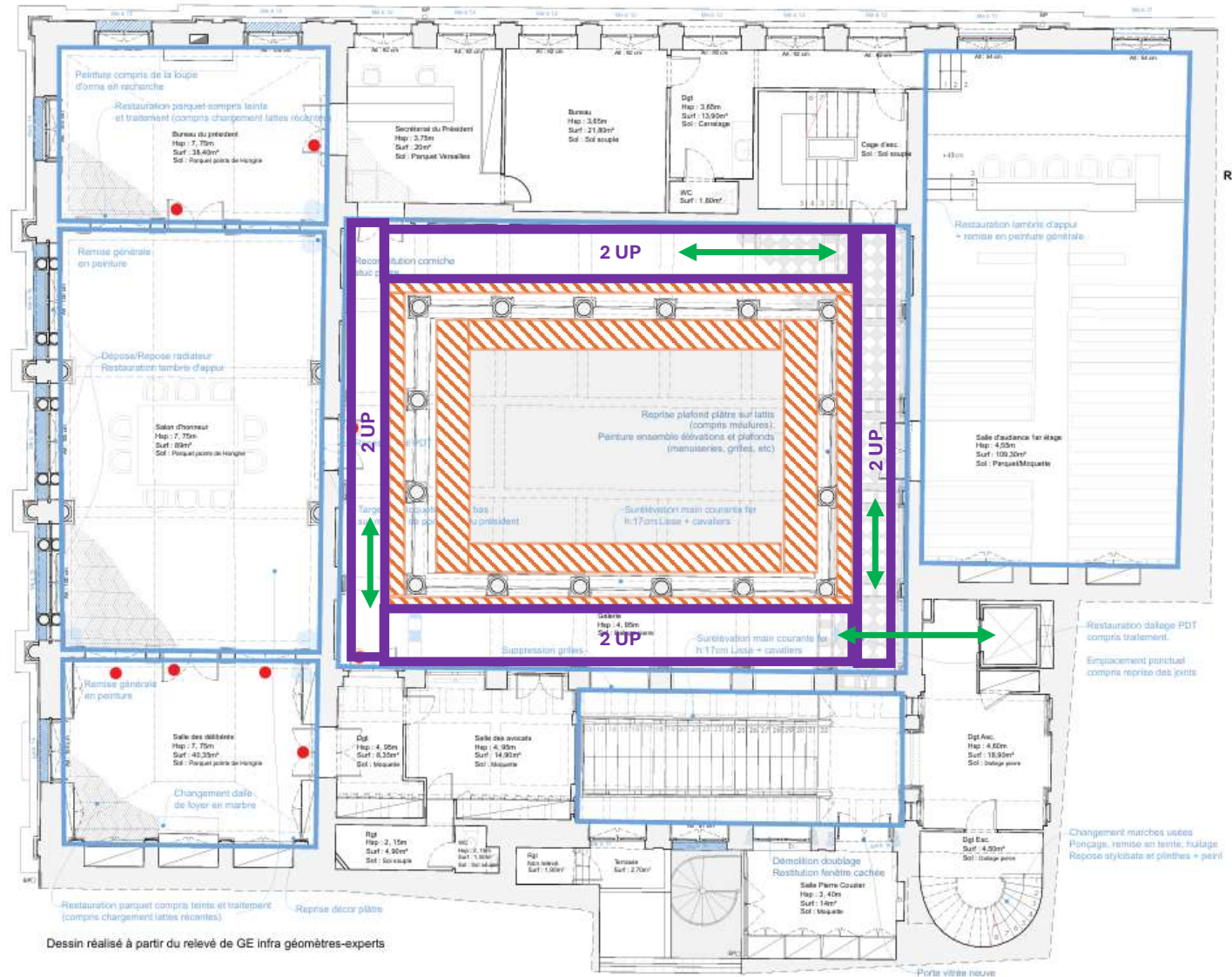
(Juillet 2026 – Mars 2027)



(Juillet 2026 – Mars 2027)



(Juillet 2026 – Mars 2027)



Principe échafaudage R+2 (9 MOIS)

(Juillet 2026 – Mars 2027)



TRANCHE OPTIONNELLE – 7 MOIS

La tranche optionnelle est décomposée en 3 phases correspondant à des travaux par niveaux :

PHASE 1- R+2: Mars 2027 – Mai 2027 (3 MOIS):

- ✓ Réfection des menuiseries
- ✓ Restauration de la salle d'audience
- ✓ Remplacement du faux plafond de la circulation et de la salle des mandataires

PHASE 2 – R+1: Mai 2027 – Juillet 2027 (3 MOIS):

- ✓ Réfection des menuiseries
- ✓ Restauration de la salle d'audience
- ✓ Restauration du salon d'honneur
- ✓ Restauration du bureau du président

PHASE 3 – RDC et R+3: Juillet 2027 – Septembre 2027 (3 MOIS):

- ✓ Restauration de la salle d'audience du RDC
- ✓ Réaménagement de l'appartement au R+3 en bureau

TRANCHE OPTIONNELLE PHASE 1 - R+2 3MOIS

Avril 2027 – Mai 2027

Légende

 Protection du sol de la zone avec un feutre et un panneau hydro épaisseur 22mm avec languette pour assemblage

 Base vie aménagée dans les locaux
Remise en état des WC à prévoir après chaque changement de phase

 Flux public et utilisateurs (issues de secours)

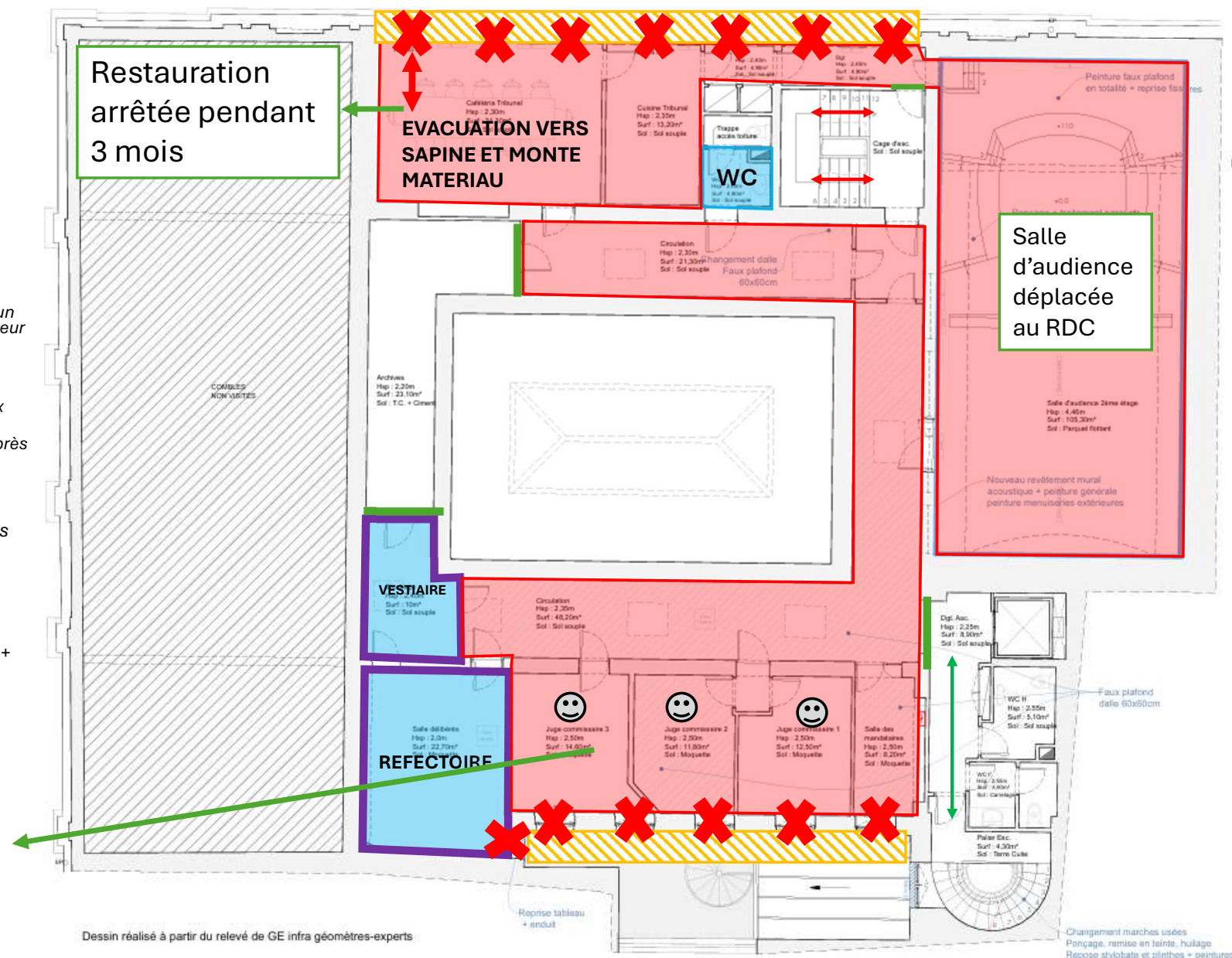
 Flux chantier

 Fermeture étanche des portes existantes avec scotch + polyane + protections mécaniques

 Zones travaux

 Echafaudage

Déménagement des juges commissaire dans les bureaux au R+3



Dessin réalisé à partir du relevé de GE infra géomètres-experts

TRANCHE OPTIONNELLE PHASE 2 - R+1 3MOIS

Juin 2027 – Septembre 2027

Légende

 Protection du sol de la zone avec un feutre et un panneau hydro épaisseur 22mm avec languette pour assemblage

 Base vie aménagée dans les locaux

 Remise en état des WC à prévoir après chaque changement de phase

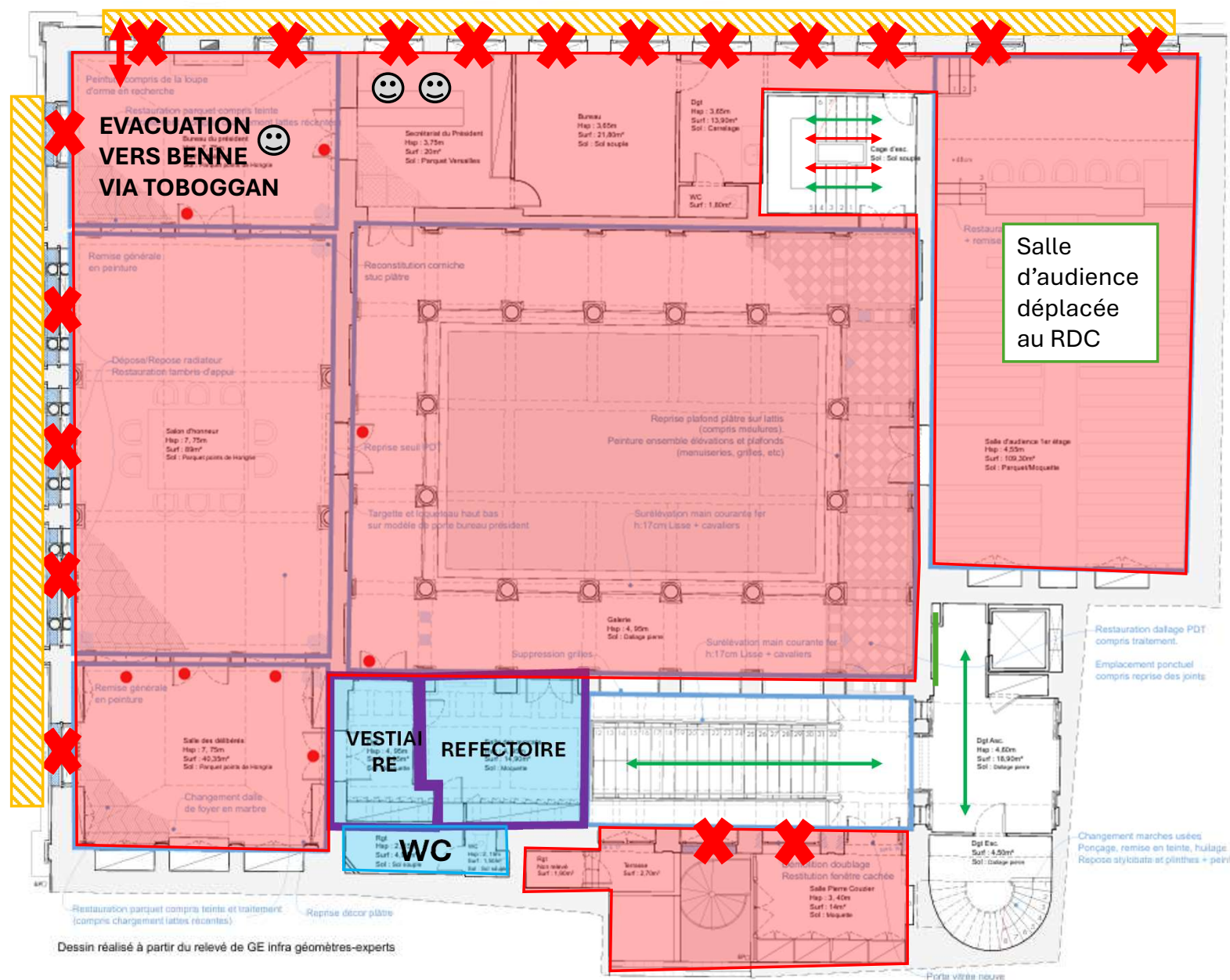
 Flux public et utilisateurs (issues de secours)

 Flux chantier

 Fermeture étanche des portes existantes avec scotch + polyane + protections mécaniques

 Zones travaux

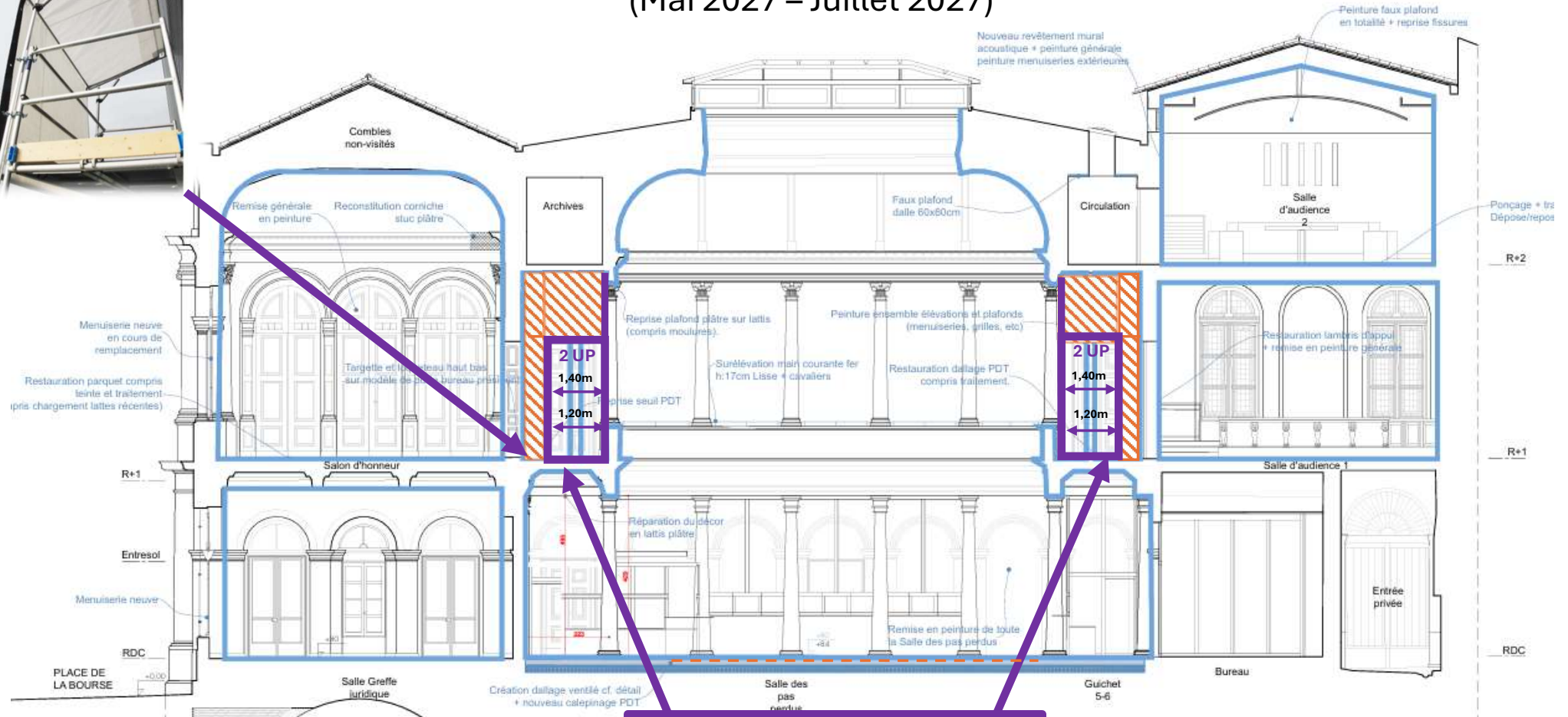
 Echafaudage



Dessin réalisé à partir du relevé de GE infra géomètres-experts

Principe échafaudage galerie R+1

(Mai 2027 – Juillet 2027)



Tunnel protégé par thermo
bâchage + panneaux de
bois (MDF)

Juillet 2027 – Octobre 2027

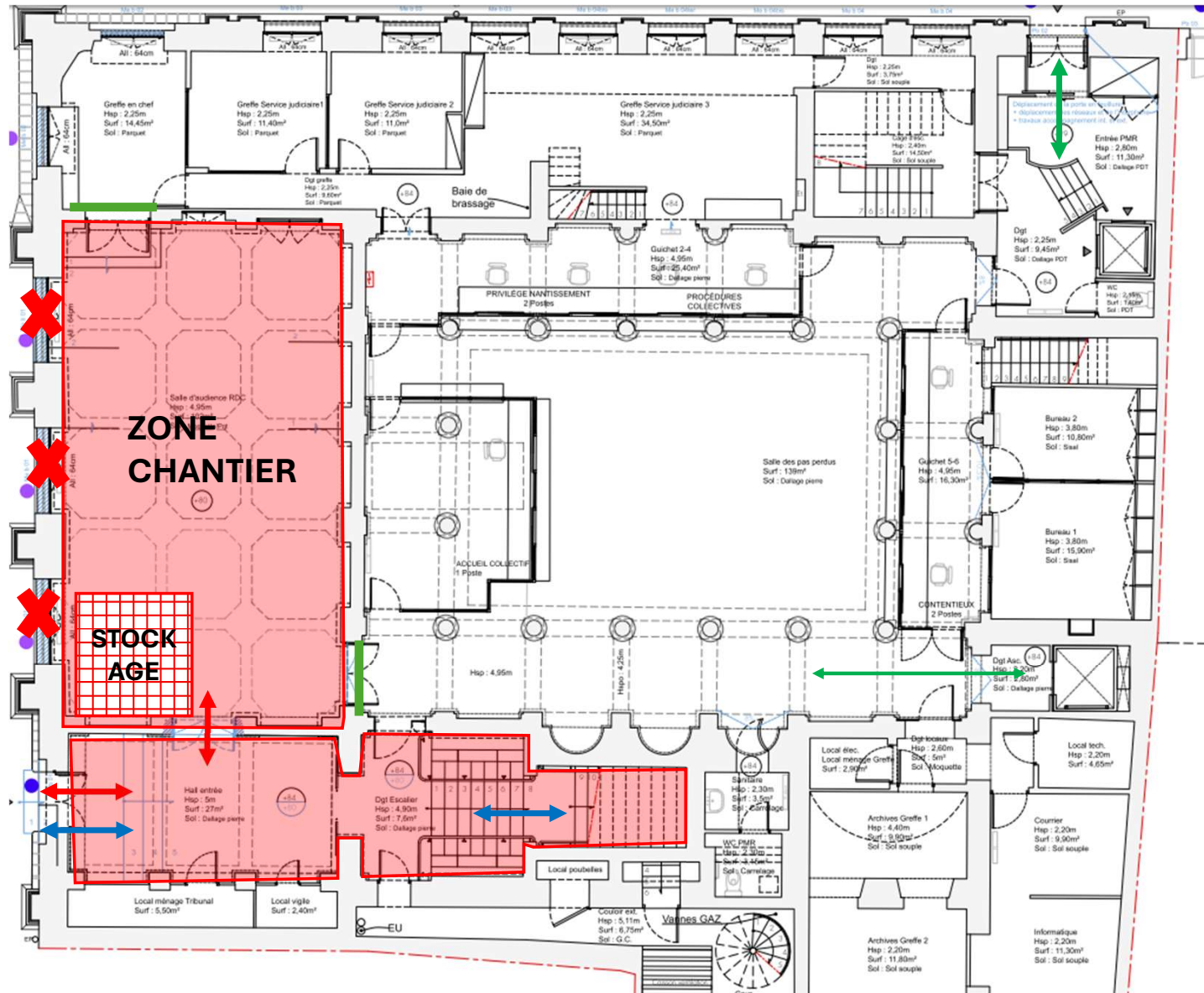
Protection du sol de la zone avec un feutre et un panneau hydro épaisseur 22mm avec languette pour assemblage

Remise en état des WC à prévoir après chaque changement de phase

Flux chantier

*Fermeture étanche des portes
existantes avec scotch + polyane +
protections mécaniques*

EVACUATION VERS CAMION BENNE EN HORAIRES DECALEES



TRANCHE OPTIONNELLE
PHASE 3 – R+3

3 MOIS

Juillet 2027 – Octobre 2027

Protections de l'ascenseur mur, sol et plafonds par panneaux bois
Protection de l'escalier et du palier par panneaux isorel sur marches

